

UBND TỈNH LẠNG SƠN
SỞ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SGDDT-KHTC

Lạng Sơn, ngày tháng 8 năm 2026

V/v thông báo mời lựa chọn các công ty, đơn vị thẩm định giá năm 2026

Kính gửi: Các đơn vị tư vấn Thẩm định Giá

Căn cứ Luật giá ngày 19/6/2023;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/06/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật quy hoạch, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Quyết định số 54/QĐ-UBND ngày 09/11/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn Ban hành quy định quản lý nhà nước về Giá trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 58/2025/QĐ-UBND ngày 14/8/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 54/2024/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy định quản lý nhà nước về Giá trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn và Quyết định số 11/2025/QĐ-UBND ngày 19 tháng 02 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quy định đặc điểm kinh tế - kỹ thuật đối với hàng hoá, dịch vụ thuộc Danh mục kê khai giá trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

Sở Giáo dục và Đào tạo Lạng Sơn thông báo lựa chọn các công ty, đơn vị thẩm định giá, giá trị tài sản để phục vụ công tác mua sắm trang thiết bị dạy học năm 2026 theo nhiệm vụ được UBND tỉnh giao, để quá trình lựa chọn đơn vị tư vấn thẩm định giá hiệu quả, theo đúng quy định, Sở Giáo dục và Đào tạo Lạng Sơn thông báo lựa chọn các tổ chức, đơn vị thẩm định giá theo các yêu cầu sau:

1. Tiêu chí lựa chọn Công ty, đơn vị tư vấn thẩm định giá

Lựa chọn và ưu tiên các tổ chức thẩm định giá có đủ các điều kiện và tiêu chí sau:

a) Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính ban hành kèm theo Thông báo số 1294/TB-BTC ngày 31/12/2025 về Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề tại các doanh nghiệp thẩm định giá và Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá không bảo đảm điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2026.

b) Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

c) Đáp ứng đủ tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành kèm theo Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật giá về thẩm định giá; Thông tư 36/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 của Bộ Tài chính Ban hành Chuẩn mực thẩm

định giá Việt Nam về Thẩm định giá doanh nghiệp; Thông tư số 39/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 Quy định về đào tạo, bồi dưỡng, cập nhật kiến thức và cấp Chứng chỉ nghiệp vụ thẩm định giá;

d) Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định tại Điều 46 Luật giá ngày 19/6/2023.

e) Giá dịch vụ thẩm định giá bằng hình thức mức giá dịch vụ trọn gói (đã bao gồm toàn bộ chi phí khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá tài sản đảm bảo).

f) Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư, Báo cáo theo quy định và chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về giá trị, kết quả thẩm định giá.

2. Hồ sơ đăng ký bao gồm

- Văn bản đề nghị được thực hiện.
- Hồ sơ pháp lý của doanh nghiệp.
- Bản mô tả năng lực doanh nghiệp (Có Thông báo, chứng thư điển hình liên quan đến thẩm định giá các tài sản trên..., mà doanh nghiệp đã thực hiện thành công).
- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm toàn bộ chi phí liên quan đến việc thẩm định).
- Danh sách doanh nghiệp, thẩm định viên doanh nghiệp đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá tài sản năm 2026 theo Thông báo của Bộ Tài chính.
- Bản phô tô công chứng giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của doanh nghiệp.

Đề nghị các Công ty, đơn vị tư vấn thẩm định giá có năng lực và kinh nghiệm trong công tác thẩm định giá, gửi hồ sơ năng lực (kèm công văn đề nghị) về Sở Giáo dục và Đào tạo Lạng Sơn **trước ngày 28/8/2025**, theo địa chỉ số 6 Đường Hoàng Văn Thụ, Phường Lương Văn Tri tỉnh Lạng Sơn.

Trên cơ sở hồ sơ năng lực của đơn vị tư vấn thẩm định giá, Sở Giáo dục và Đào tạo sẽ lựa chọn, mời đơn vị tư vấn đến làm việc để đàm phán, ký kết hợp đồng tư vấn thẩm định giá, giá trị tài sản theo đúng quy định của Pháp luật về Giá và các quy định của pháp luật có liên quan.

Sở Giáo dục và Đào tạo trân trọng đề nghị các đơn vị quan tâm, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Phòng HCTH (đề p/h):
- Công TTĐT Sở GDĐT;
- Lưu VT, KHTC (NXT).

GIÁM ĐỐC

Hoàng Quốc Tuấn